

Mẫu số: D21-THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH BÌNH THUẬN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐỨC LINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1280.../TB-THADS

Đức Linh, ngày 10 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 20/2021/QĐST-DS ngày 28 tháng 4 năm 2021 của
Tòa án nhân dân huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 703/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 5 năm
2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình
Thuận;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 37/QĐ-CCTHADS ngày 02
tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình
Thuận.

Do đương sự không thỏa thuận được giá tài sản kê biên và không thỏa thuận
được tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án
dân sự huyện Đức Linh thông báo cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp
đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Tên người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện
Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

Địa chỉ: số 467 Cách mạng tháng tám, khu phố 1, thị trấn Võ Xu, huyện Đức
Linh, tỉnh Bình Thuận.

2. Tên tài sản thẩm định giá:

Tài sản đã kê biên của ông Nguyễn Văn Phúc và bà Lê Thị Hoa, địa chỉ: tổ 1,
thôn 7, xã Đa Kai, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

Tài sản đã kê biên gồm:

Quyền sử dụng thửa đất số 127, tờ bản đồ số 1B, diện tích 1150m² (trong đó
có 300m² đất ở nông thôn và 850m² đất trồng cây lâu năm) tọa lạc tại thôn 7, xã Đa
Kai, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số
I 130453 do Ủy ban nhân dân huyện Đức Linh cấp ngày 28 tháng 12 năm 1996,
đứng tên ông Nguyễn Văn Phúc.

Hiện trạng thực tế của thửa đất là thửa đất số 341, tờ bản đồ địa chính số 92
(248 395-4), diện tích 908,5m², tọa lạc thôn 7, xã Đa Kai, huyện Đức Linh, tỉnh

Bình Thuận theo trích lục bản đồ địa chính của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Đức Linh lập ngày 28/8/2024.

Tài sản trên đất:

Hàng rào có chiều dài 36,5m có kết cấu: Móng xây gạch, tường xây gạch cao 0,6m so với đất tự nhiên; cột trụ xây bằng gạch cao khoảng 2m; tường và cột chưa tô trát, trên tường có rào lưới B40.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bình Thuận biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
2. Hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 10 tháng 10 năm 2024 đến hết ngày 15 tháng 10 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 467 Cách mạng tháng tám, khu phố 1, thị trấn Võ Xu, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bình Thuận;
- Đương sự;
- Viện KSND huyện Đức Linh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Huỳnh Tân Tài